

# Združenie súkromných spoluvlastníkov lesa KÚT – KUCHTOVCE pozemkové spoločenstvo Roztoky

---

Č. p.: ZSSL - /Ro-2019

V Roztokach 18. 05. 2019

Okresný úrad Svidník  
Pozemkový a lesný odbor  
Sov. Hrdinov 102

089 01 Svidník

Vec: Zmena údajov v Stanovách združenia urbárskych a súkromných spoluvlastníkov lesa  
KÚT – KUCHTOVCE, pozemkové spoločenstvo Roztoky - o z n a m e n i e.

V zmysle ustanovenia § 32a ods. 2 zákona NR SR č. 110/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení zákona č. 34/2014 Z. z. a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony sa Stanovy združenia súkromných spoluvlastníkov lesa KÚT – KUCHTOVCE, pozemkové spoločenstvo Roztoky menia a dopĺňajú takto:

1.Čl. III. sa vypúšťa znenie ods. 2 a vkladá sa nové znenie, ktoré znie:

Spoločne obhospodarované nehnuteľnosti, podľa registra pozemkových spoločenstiev Okresného úradu Svidník tvoria...

- a) Pozemky lesného pôdneho fondu vo vlastníctve spoločenstva
- b) Pozemky lesného pôdneho fondu vo vlastníctve fyzických a právnických osôb
- c) Pozemky lesného pôdneho fondu neznámych vlastníkov, ktorí si neuplatnili vlastníctvo a zastupujú ich Štátne lesy SR

nachádzajúce sa v katastrálnom území Roztoky a Kuchtovce okres Svidník o celkovej výmere ..... m<sup>2</sup>.

2.Čl. V ods.. 6/ v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 97/2013 Z. z. znie:

Pri prevode a prechode podielu na spoločnej nehnuteľnosti nesmie vzniknúť spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti, ktorému zodpovedá výmera menšia ako 2 000 m<sup>2</sup>; zlúčením podielov môže vzniknúť podiel, ktorému zodpovedá výmera menšia než 2 000 m<sup>2</sup>..“.

3.V čl. V sa za ods. 6 vkladajú ods. 7 - 12, ktoré znejú :

7) Na prevod podielu spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti medzi členmi spoločenstva sa nevzťahuje všeobecné ustanovenie o predkupnom práve, ak nejde o prevod podľa § 11 ods. 2. zákona.

- 8) Ak vlastník podielu spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti prevádza spoluvlastnícky podiel na tretiu osobu, je povinný ho ponúknuť ostatným vlastníkom podielov na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti; podiel možno ponúknuť prostredníctvom výboru. Ak o podiel neprejavia záujem ostatní vlastníci podielov alebo v ich mene spoločenstvo podľa odseku 6 tohto článku, možno ho previesť tretej osobe.
- 9) Prevod alebo prechod vlastníckeho práva k podielu na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti len na niektorých pozemkoch patriacich do spoločnej nehnuteľnosti je zakázaný.
- 10) Ak výbor v mene spoluvlastníkov spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti uzatvorí zmluvu o prevode vlastníctva podielu na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, nadobúdateľom podielu sa stávajú všetci vlastníci spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti pomerne podľa veľkosti podielov pričom cenu platí spoločenstvo, ktorú následne odpočíta vlastníkom spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti zo zisku.
- 11) Prevod alebo prechod vlastníckeho práva k podielu na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti na spoločenstvo je zakázaný, ak by podiel spoločenstva na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti presiahol 49 %.
- 12) Vlastníci spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti môžu spoločne obhospodarovanú nehnuteľnosť alebo jej časť prenajať.

4.V čl. VI. sa vypúšťa ods. 4 a 5.

5.V čl. VII sa vypúšťajú ods. 1 až 10 a vkladajú sa nové odseky ktoré znejú:

1. Členmi spoločenstva podľa tejto zmluvy sú všetci vlastníci spoločne obhospodarovaných nehnuteľností.
2. Členstvo v spoločenstve za trvania spoločenstva vzniká a zaniká prechodom alebo prevodom vlastníckeho práva k podielu spoločne obhospodarovaných nehnuteľností.
3. Nadobúdateľ vlastníckeho práva k podielu spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti vstupuje do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu a dňom vstupu do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu pristupuje aj k zmluve o spoločenstve.
4. Spoločenstvo vedie zoznam členov podľa údajov katastra nehnuteľností. Do zoznamu členov sa zapisuje meno, priezvisko, trvalý pobyt a dátum narodenia fyzickej osoby, názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, pomer účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve, dátum vzniku členstva v spoločenstve, právny predchodca člena spoločenstva a dátum zápisu do zoznamu členov. Do zoznamu členov možno zapisovať aj právny dôvod vzniku členstva a spôsob vyplatenia podielu na zisku a majetku určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva, ak to vyplýva zo zmluvy o spoločenstve. Do zoznamu sa zapisujú všetky zmeny evidovaných skutočností.
5. Spoločenstvo je povinné zapísať do zoznamu zmeny evidovaných skutočností do piatich dní odo dňa ich nahlásenia.

6. Člen spoločenstva má právo nahliadnuť do zoznamu členov a do zoznamu nehnuteľností , žiadať o výpisy z nich a robiť si z nich výpisy.
7. Orgán spoločenstva, ktorý vedie zoznam členov a zoznam nehnuteľností, je povinný umožniť každému, kto osvedčí právny záujem, nahliadnuť do zoznamu členov a zoznamu nehnuteľností, vydať členovi spoločenstva, ktorý o to písomne požiada, potvrdenie o členstve v spoločenstve a výpis zo zoznamu členov a zo zoznamu nehnuteľností.
8. Podiel člena spoločenstva na zisku a majetku určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva sa určí podľa pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností, ak zo zmluvy o spoločenstve, stanov alebo z rozhodnutia zhromaždenia nevyplýva niečo iné. Podiel člena spoločenstva na zisku a majetku sa uhrádza spôsobom, ktorý určil člen spoločenstva, ktorý je uvedený v zozname členov alebo ktorý vyplýva zo zmluvy o spoločenstve, stanov alebo rozhodnutia zhromaždenia.
9. Ak tretia osoba tvrdí, že je spoluvlastníkom spoločnej nehnuteľnosti a toto právo nemôže hodnoverne preukázať príslušnou listinou alebo iným spôsobom, spoločenstvo odkáže túto tretiu osobu na konanie pred príslušným súdom.

Člen spoločenstva ma ďalej právo

- Podieľať sa na rozvoji, riadení a kontrole činnosti spoločenstva, voliť a byť volený do jeho orgánov,
- Predkladať návrhy na zlepšenie činnosti spoločenstva, vznášať pripomienky a otázky na orgány spoločenstva a byť o ich vybavení informovaný,
- Podieľať sa na výhodách, ktoré spoločenstvo poskytuje svojim členom podľa tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych noriem a predpisov,
- Vlastník spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti môže odstúpiť od zmluvy o spoločenstve, vypovedať ju alebo vystúpiť zo spoločenstva po dohode s členmi spoločenstva alebo jeho podiel na LV je v celosti 1/1. Vlastník spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktorý odstúpi od zmluvy o spoločenstve, vypovedal ju alebo vystúpi zo spoločenstva, je povinný uhradiť alebo vyrovnáť so spoločenstvom náklady skutočne a účelne vynaložené na obhospodarovanie spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti počas trvania spoločného obhospodarovania.

6.V čl. IX. sa vypúšťajú ods. 1 až 8 a vkladajú sa nové, ktoré znejú:

### **Zhromaždenie**

1. Najvyšším orgánom spoločenstva je zhromaždenie. Zhromaždenie sa skladá zo všetkých členov spoločenstva.
2. Zasadnutie zhromaždenia zvoláva výbor najmenej raz za rok. Výbor je povinný pozvať na zasadnutie zhromaždenia najmenej 30 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia všetkých členov spoločenstva. Výbor najmenej 25 dní pred termínom zasadnutia zhromaždenia uverejní oznámenie o zasadnutí zhromaždenia na obvyklom mieste uverejnenia, ktorým je úradná tabuľa Obecného úradu v Roztokach, a na svojom webovom sídle s adresou ..... V pozvánke na zasadnutie zhromaždenia a v oznámení o zasadnutí zhromaždenia výbor uvedie názov a sídlo spoločenstva, miesto, dátum a hodinu zasadnutia zhromaždenia, údaj, či ide o čiastkovú schôdzu alebo mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, program zasadnutia zhromaždenia

a poučenie o možnosti zúčastniť sa zhromaždenia prostredníctvom zástupcu na základe splnomocnenia. Výbor môže v pozvánke uviesť, že ak na zasadnutí zhromaždenia nebude dostatočná účasť na to, aby sa dosiahlo rozhodnutie podľa § 15 ods. 2 zákona, považuje sa toto zasadnutie za prvú čiastkovú schôdzu. Zároveň uvedie miesto, dátum a hodinu konania ďalších čiastkových schôdzí. Ak vlastník podielu na spoločnej nehnuteľnosti prevádza svoj podiel podľa § 9 ods. 8 zákona výbor to uvedie v programe zasadnutia zhromaždenia.

3. Výbor je povinný zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň jednu štvrtinu hlasov členov spoločenstva, v termíne, ktorý navrhnú členovia spoločenstva. Ak výbor nezvolá zasadnutie zhromaždenia alebo ak ho zvolá v inom termíne, na ktorom sa nedohodol s členmi spoločenstva, ktorí ho o zvolanie požiadali, zasadnutie zhromaždenia zvolá splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada; splnomocnený zástupca členov spoločenstva alebo dozorná rada má práva a povinnosti výboru podľa § 14 odsekov 2 až 4 a 6 zákona.
4. Do pôsobnosti zhromaždenia patrí :
  - a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny okrem zmien v zozname členov a zozname nehnuteľností,
  - b) schvaľovať stanovy a ich zmeny,
  - c) voliť a odvolávať členov a náhradníkov členov orgánov spoločenstva uvedených v § 13 ods. 1 písm. b) až d) zákona,
  - d) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa §8 ods. 2 zákona
  - e) rozhodovať o poverení spoločenstva konať vo veci nadobudnutia vlastníctva podielu na spoločnej nehnuteľnosti podľa § 9 ods. 10 zákona,
  - f) rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a nakladaní s majetkom spoločenstva,
  - g) schvaľovať účtovnú závierku,
  - h) rozhodovať o rozdelení zisku a majetku spoločenstva určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva a spôsobe úhrady straty,
  - i) rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupe spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva,
  - j) rozhodovať o zrušení spoločenstva,
  - k) rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva.
5. Každý člen spoločenstva má pri rozhodovaní o právach a povinnostiach taký počet hlasov, aký mu patrí podľa pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností podľa podielu na spoločnej nehnuteľnosti. Spoločenstvo, ktoré je členom seba samého, nemá pri rozhodovaní zhromaždenia žiadne hlasy.
6. Zhromaždenie rozhoduje podľa ods. 4 písm. a), b), i) a j) nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva. O veciach podľa ods. 4 písm. c), f), g), h) a k) zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva.. O veciach podľa ods. 4 písm. d) a e) rozhodujú len vlastníci spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov. Prehlasovaní členovia spoločenstva majú právo obrátiť sa na súd, aby rozhodol o neplatnosti rozhodnutia zhromaždenia.

7. Výbor môže zvolať mimoriadne zasadnutie zhromaždenia, ak sa hlasovania na zhromaždení nezúčastnia členovia spoločenstva, ktorí disponujú nadpolovičnou väčšinou hlasov podľa odseku 6. Na zvolanie mimoriadneho zasadnutia zhromaždenia sa primerane vzťahuje ods. 2 tohto článku. Na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenia zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva. Zhromaždenie nemôže na mimoriadnom zasadnutí rozhodovať o veciach podľa ods. 4 písm. a), b), d), e), i) a j) tohto článku.
8. Člen spoločenstva sa môže dať zastupovať na zhromaždení zástupcom. Takéto zastúpenie vzniká na základe písomnej plnej moci. Splnomocnenec potom hlasuje počtom hlasov zodpovedajúcich spoluvlastníckemu podielu splnomocniteľa.
9. O priebehu rokovania zhromaždenia a o prijatých uzneseniach sa spisuje písomná zápisnica, ktorú podpisuje predseda spoločenstva a jeden člen výboru. Súčasťou zápisnice je prezenčná listina, splnomocnenia a iné dokumenty, ktoré boli predmetom rokovania. Zápisnicu spolu s prílohami uschová predseda spoločenstva.
10. Výbor je povinný informovať príslušný orgán štátnej správy /okresný úrad/ o zasadnutí zhromaždenia do 30 dní odo dňa jeho konania.
11. Výbor môže rozhodnúť o uskutočnení zasadnutia zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania a to tak, že výbor pripojí k pozvánke materiály, o ktorých má zhromaždenie rokovať, hlasovacie lístky a návratovú obálku a v pozvánke uvedie dátum, do ktorého má byť odoslaná návratová obálka s hlasovacím lístkom, a poučenie o spôsobe hlasovania a úprave hlasovacieho lístka. Na zvolanie zasadnutia zhromaždenia formou korešpondenčného hlasovania sa primerane vzťahujú odseky 2 a 3 tohto článku.
12. Zhromaždenie môže zasadať formou čiastkových schôdzí, ak o tom rozhodne výbor, pričom čiastkové schôdze sú súčasťou jedného zasadnutia zhromaždenia. Program čiastkových schôdzí musí byť rovnaký. Každý člen spoločenstva môže hlasovať len na jednej z čiastkových schôdzí. Pri rozhodovaní sa sčítavajú hlasy odovzdané na všetkých čiastkových schôdzach. Na zvolávanie čiastkovej schôdze sa primerane vzťahujú odseky 2, 3 a 12 tohto článku.

7.V čl. XII sa vypúšťajú ods. 1 ž 15 a vkladajú sa nové, ktoré znejú:

#### **Dozorná rada**

1. Dozorná rada kontroluje činnosť spoločenstva a prerokúva sťažnosti členov spoločenstva. Dozorná rada zodpovedá za výkon svojej činnosti zhromaždeniu. Členstvo v dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom vo výbore.
2. Dozorná rada má troch členov, z ktorých si volí predsedu dozornej rady. Členom dozornej rady môže byť aj fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločenstva. Počet členov dozornej rady, ktorí nie sú členmi spoločenstva musí byť menší ako počet členov dozornej rady, ktorí sú členmi spoločenstva.

3. Dozorná rada sa schádza najmenej raz do roka, pred zhromaždením. Zasadnutie dozornej rady zvoláva a vedie predseda dozornej rady.
4. Dozorná rada má právo zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak dochádza alebo už došlo k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva alebo je podozrenie, že došlo k porušeniu zákona o pozemkových spoločenstvách alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov alebo k porušeniu zmluvy o spoločenstve alebo stanov. Dozorná rada má v takomto prípade povinnosť výboru podľa článku VII. ods. 2. tejto zmluvy. Dozorná rada zvolá zasadnutie zhromaždenia, ak ju o to požiada splnomocnený zástupca členov spoločenstva podľa článku VII. ods. 3 tejto zmluvy.
5. Dozorná rada, ktorej uplynulo funkčné obdobie a nie je zvolená nová dozorná rada, a dozorná rada, ktorá nemá počet členov podľa odseku 2 a na uvoľnené miesto nenastúpil náhradník, až do zvolenia novej dozornej rady alebo člena dozornej rady môže vykonávať len oprávnenia podľa odseku 4 tohto článku.

8. Vladaá sa nový článok XIII, ktorý znie.

#### **Spôsob voľby a odvolávania orgánov, volebné obdobie**

1. Každý člen pozemkového spoločenstva môže kandidovať na člena niektorého orgánu spoločenstva, ak spĺňa podmienky podľa čl. VI. ods. 2. Svoju kandidatúru oznámi písomne výboru pozemkového spoločenstva, najneskôr v deň konania volieb, s uvedením svojho mena, priezviska, dátumu narodenia, adresy trvalého pobytu a podpisu a zároveň uvedie, či bude kandidovať za člena výboru alebo člena dozornej rady. Kandidátov navrhuje aj výbor po písomnom súhlase navrhnutého kandidáta.
2. O zvolení za členov orgánov spoločenstva rozhoduje zhromaždenie nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva. Ak nie je nadpolovičná väčšina dosiahnutá v prvom kole, rozhoduje sa v ďalšom kole, do ktorého postupujú kandidáti, ktorí dosiahli najvyšší počet hlasov.
3. Hlasuje sa neverejne. Zhromaždenie môže nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva rozhodnúť o verejnom hlasovaní. Volebný a hlasovací poriadok podrobnejšie upravujú stanovy spoločenstva.
4. Zhromaždenie volí a odvoláva
  - členov výboru
  
  - členov dozornej rady

Členovia výboru a členovia dozornej rady sú volení zhromaždením pred ukončením volebného obdobia orgánov spoločenstva. V prípade, že nastane situácia podľa článku VIII. ods.5 tejto zmluvy, voľby do orgánov spoločenstva a uskutočnia na najbližšom zhromaždení.

5. Voľba členov výboru:

Za člena výboru sú zvolení kandidáti, ktorí dosiahli najvyšší počet hlasov a zároveň dosiahli nadpolovičnú väčšinu hlasov členov spoločenstva. V prípade, že žiadny z kandidátov nedosiahol nadpolovičnú väčšinu hlasov, postupujú do druhého kola kandidáti s najvyšším počtom hlasov.

6. Voľba náhradníkov za členov výboru:

Zhromaždenie volí 3 náhradníkov za člena výboru z neúspešných kandidátov, ktorí dosiahli najväčší počet hlasov členov spoločenstva. Náhradník na miesto člena výboru nastupuje v prípade, že člen výboru nastúpil na miesto predsedu alebo členovi výboru zaniklo členstvo podľa ods. 11 písm. b) až f). Funkčné obdobie náhradníka trvá do konca funkčného obdobia aktuálneho výboru.

7. Voľba členov dozornej rady:

Za člena dozornej rady sú zvolení traja kandidáti, ktorí dosiahli najvyšší počet hlasov a zároveň dosiahli nadpolovičnú väčšinu hlasov členov spoločenstva. V prípade, že žiadny z kandidátov nedosiahol nadpolovičnú väčšinu hlasov, postupujú do druhého kola štyria kandidáti s najvyšším počtom hlasov.

8. Voľba náhradníka za členov dozornej rady:

Zhromaždenie volí jedného náhradníka za člena dozornej rady z neúspešných kandidátov, ktorí dosiahli najväčší počet hlasov členov spoločenstva. Náhradník na miesto člena dozornej rady nastupuje v prípade, že členovi dozornej rady zaniklo členstvo podľa ods. 11 písm. b) až f). Funkčné obdobie náhradníka trvá do konca funkčného obdobia dozornej rady.

9. Volebné obdobie orgánov spoločenstva je päť rokov.

10. Odvolávanie členov orgánov spoločenstva.

Odvolať právoplatne zvoleného člena výboru alebo člena dozornej rady spoločenstva možno nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva. Návrh na odvolanie môže podať ktorýkoľvek člen spoločenstva v prípade, že člen orgánu spoločenstva závažným spôsobom porušil svoje povinnosti, vyplývajúce z jeho členstva v orgáne spoločenstva.

11. Členstvo vo výbore, dozornej rade a funkcia predsedu výboru zaniká:

- a) skončením volebného obdobia člena k jeho poslednému dňu
- b) rozhodnutím zhromaždenia ( odvolaním ) ku dňu určenému zhromaždením, inak ku dňu konania zhromaždenia
- c) oznámením vzdania sa členstva na zhromaždení ku dňu konania tohto zhromaždenia
- d) písomným oznámením spoločenstvu o vzdaní sa členstva, alebo predsedu, pričom členstvo alebo funkcia predsedu zaniká ku dňu konania najbližšieho zhromaždenia. V prípade, že zhromaždenie nezasadne do troch mesiacov od prevzatia oznámenia o vzdaní sa členstva alebo predsedu, členstvo alebo funkcia predsedu zaniká k nasledujúcemu dňu po uplynutí tejto trojmesačnej lehoty. Členovia výboru a dozornej rady svoje písomné oznámenie o vzdaní sa zasielajú

predsedovi výboru a predseda výboru svoje písomné oznámenie o vzdaní sa zasiela predsedovi dozornej rady.

- e) stratou podmienok pre členstvo stanovených touto zmluvou
- f) úmrtím člena
- g) zánikom spoločenstva

- 10. Čl. XIII. sa označuje ako čl. XIV
- 11. Čl. XIV. sa označuje ako čl. XV
- 12. Čl. XV. sa označuje ako čl. XVI
- 13. Čl. XVI. sa označuje ako čl. XVII
- 14. Čl. XVII. sa označuje ako čl. XVIII
- 15. Čl. XVIII. sa označuje ako čl. XIX
- 16. Čl. XIX sa označuje ako čl. XX
- 17. Čl. XX sa označuje ako čl. XXI
- 18. V čl. XXI sa vypúšťa ods. 1 až 5 a vkladajú sa nové, ktoré znejú

## **Zrušenie, premena a zánik spoločenstva**

1. Spoločenstvo sa zrušuje:

- ❖ znížením počtu členov spoločenstva na menej ako päť,
- ❖ dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločenstva alebo dňom, keď toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť,
- ❖ zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia, zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zastavením konkurzného konania pre nedostatok majetku, zrušením konkurzu pre nedostatok majetku alebo zrušením konkurzu po splnení konečného rozvrhu výťažku,
- ❖ rozhodnutím zhromaždenia.

2. Člen spoločenstva môže podať na súd návrh na zrušenie spoločenstva, ak

- ❖ spoločenstvo nevykonáva činnosť,
- ❖ výbor ani dozorná rada nemá minimálny počet členov a nenastúpil náhradník alebo nie sú zvolení členovia výboru a dozornej rady alebo výboru a dozornej rade uplynulo funkčné obdobie a ani opakovane nie je zvolený nový výbor alebo nová dozorná rada.

3. Na zrušenie spoločenstva sa primerane vzťahujú všeobecné ustanovenia Obchodného zákonníka o likvidácii obchodných spoločností.

4.Spoločensťo zaniká dňom výmazu z registra.

19. Čl. XXI sa označuje ako čl. XXII

20. Čl. XXII sa označuje ako čl. XXIII

Táto zmena Stanov združenia súkromných spoluvlastníkov lesa KÚT – KUCHTOVCE, pozemkového spoločensťo Roztoky nadobúda účinnosť dňom schválenia za zhromaždení členov Združenia súkromných spoluvlastníkov lesa KÚT – KUCHTOVCE, p. s. Roztoky konanom 18.05.2019